



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

Verbale di Seggio di gara per appalto pulizie n. 1

Esame delle manifestazioni di interesse

Data	23.09.2019
Ora di inizio	09.30
Ora di conclusione	11.00
Protocollo	Prot. 11325 n. fasc. 5.6\2019\1

Presenti per l'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano – Azienda Speciale

Nome e Cognome	Qualifica	Presente	Firma
Avv. Italia Pepe	Responsabile Unico del Procedimento	X	
Dott.ssa Daniela Mancini	membro	X	
Dott.ssa Daniela Penna	Segretario verbalizzante	X	

Richiamata la Determinazione Dirigenziale del 23.08.2019 (Prot. Uff. Amb. n. 10153) con la quale è stata indetta una gara con utilizzo del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, finalizzata all'attivazione di un contratto avente la durata di 24 mesi decorrenti dalla Determinazione di aggiudicazione e contestuale accettazione da parte dell'Impresa aggiudicataria, finalizzato alla fornitura del servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio d'Ambito.

Considerato che:

- Il contratto potrà essere soggetto a proroga tecnica per un massimo di sei mesi al fine di poter concludere le procedure per l'individuazione di un nuovo aggiudicatario.
- Il termine di esercizio della citata proroga verrà comunicato all'aggiudicatario a mezzo PEC 30 giorni prima della scadenza del contratto;
- è stata quantificata la base d'asta in euro 40.000,00;



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

- dalle indagini condotte risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato ad una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore di € 400,00 e che detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta e risulta calcolato in conformità al DUVRI allegato alla succitata Determinazione e che sarà inviato contestualmente al foglio patti e condizioni con la lettera di invito a partecipare alla gara;

Richiamato l'avviso pubblico per manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Azienda Speciale Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano per mesi 24 - CIG n. Z77297F6C3 del 23.08.2019 (Prof. Uff. Amb. n. 10154);

Richiamati altresì gli elementi essenziali dell'appalto di cui trattasi, nonché i requisiti di ordine generale e speciale.

Svolgimento della riunione

Il giorno 23 settembre 2019, dalle ore 09.30 alle ore 11.00 il Responsabile Unico del Procedimento, Avv. Italia Pepe riunisce il seggio di gara così composto: Dott.ssa Daniela Mancini, Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario in qualità di membro e Dott.ssa Daniela Penna, Responsabile dell'Ufficio Adempimenti Amministrazione Trasparente, in qualità di Segretario verbalizzante, al fine di attestare la regolarità delle prime operazioni da compiersi in relazione alla verifica delle dichiarazioni rese dalle Imprese partecipanti relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dall'avviso di cui sopra nonché ai termini di invio della manifestazione di interesse a partecipare.

Considerato che è stato previsto quale termine utile per la presentazione delle manifestazioni la data del 20 settembre 2019, entro le ore 12.00.

Considerato che alla data del 20.09.2019 entro le ore 12.00 risultano essere pervenute n. 21 domande, da parte delle sotto elencate Imprese:

1	OPEN CLEAN S.R.L.	protocollo n. 10262 del 29/8/19
2	FUTURA 3000 COOPERATIVA SOCIALE	protocollo n. 10263 del 29/8/19
3	LA MODERNISSIMA S.R.L.	protocollo n. 10264 del 29/8/19
4	P.D.L. SERVICE S.A.S.	protocollo n. 10265 del 29/8/19
5	AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	protocollo n. 10294 del 30/8/19
6	M.T.R. S.N.C.	protocollo n. 10319 del 02/9/19
7	AUREA SERVIZI S.R.L.	protocollo n. 10321 del 02/9/19
8	PULIEXECUTIVE S.R.L.	protocollo n. 10406 del 3/9/19
9	MI.MA. S.R.L.S.	protocollo n. 10543 del 4/9/19
10	JOB & GO S.R.L.	protocollo n. 10617 del 6/9/19



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

11	OZANAM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	protocollo n. 10758 del 10/9/19
12	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY s.c.a.r.l.	protocollo n. 10821 del 11/9/19
13	ECOITALIA EVOLUTION S.R.L.	protocollo n. 11177 del 18/9/19
14	S.EL.DA. SERVICE S.R.L.	protocollo n. 11223 del 19/9/19
15	CONSORZIO EUROPA	protocollo n. 11239 del 19/9/19
16	LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	protocollo n. 11224 del 19/9/19 e protocollo n. 11225 del 19/9/19
17	GREEN SERVICE S.R.L.	protocollo n. 11306 del 20/9/19
18	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	protocollo n. 11307 del 20/9/19
19	A.S.I.F. S.R.L.	protocollo n. 11308 del 20/9/19
20	LA SUPREMA S.R.L.S.	protocollo n. 11309 del 20/9/19
21	LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	protocollo n. 11310 del 20/9/19

Dato atto che le Imprese di cui alla **tabella A** hanno inviato regolare manifestazione di interesse e possono pertanto essere invitate a partecipare alla gara:

TABELLA A) – MANIFESTAZIONI DI INTERESSE REGOLARI

8	PULIEXECUTIVE S.R.L.	protocollo n. 10406 del 3/9/19
17	GREEN SERVICE S.R.L.	protocollo n. 11306 del 20/9/19
21	LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.	protocollo n. 11310 del 20/9/19

Considerato altresì che alle Imprese indicate invece nella **tabella B**, di seguito riportata, occorrerà inviare nota di richiesta di integrazioni al fine di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del DLgs n. 50/16.

TABELLA B) – MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AFFETTE DA CARENZE FORMALI

1	OPEN CLEAN S.R.L.	1.L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico dovesse indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata. 2.non è stato indicato il numero dei dipendenti; 3.non sono state fornite indicazioni in merito alla
---	-------------------	---



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

		<p>sussistenza del requisito di cui alla lettera d1) ovvero d2) (e dunque della successiva scelta dei n. 2.1 ovvero n. 2.2) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>4. è stata indicata la sussistenza sia del requisito di cui alla lettera o) che di quello di cui alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>5. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p> <p>6. non sono state fornite indicazioni relativamente al requisito di cui alla lettera v) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p>
2	FUTURA 3000 COOPERATIVA SOCIALE	<p>1. non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>2. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p> <p>3. non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della cancelleria fallimentare presso il tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
3	LA MODERNISSIMA S.R.L.	<p>Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
4	P.D.L. SERVICE S.A.S.	<p>1. non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>2. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>3. non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della cancelleria fallimentare presso il tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
5	AURORA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	<p>non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
6	M.T.R. S.N.C .	<p>1. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza del requisito di cui alla lettera d1) ovvero d2) (e dunque della successiva scelta dei n. 2.1 ovvero n. 2.2) di cui al punto 5) della</p>



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

		<p>manifestazione di interesse;</p> <p>2.non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>3. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>4.non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della Ufficio dell' Agenzia delle Entrate territorialmente competente come previsto dalla lettera dd) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>5.non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della Direzione Provinciale del lavoro territorialmente competente come previsto dalla lettera ee) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>6.non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della Cancelleria fallimentare presso il Tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
7	AUREA SERVIZI S.R.L.	<p>1.non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>2.non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse. Se la condizione ivi riportata non è rappresentativa di codesta impresa occorre darne evidenza. Allo stesso modo occorrerà, invece, confermarla qualora verificatasi;</p> <p>3.non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della direzione provinciale del lavoro territorialmente competente come previsto dalla lettera ee) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>4.non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della cancelleria fallimentare presso il tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
9	MI.MA. S.R.L.S.	<p>1.L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il</p>



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

		<p>committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata.</p> <p>2.non è stato indicato il numero dei dipendenti;</p> <p>3.non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>4.non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
10	JOB & GO S.R.L.	<p>1.non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza del requisito di cui alla lettera a) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>2.non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza del requisito di cui alla lettera d1) ovvero d2) (e dunque della successiva scelta dei n. 2.1ovvero n. 2.2) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>3.non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>4.non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
11	OZANAM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	<p>1. L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata.</p> <p>2. Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
12	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY	<p>L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva indicare</p>



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

		nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata.
13	ECOITALIA EVOLUTION S.R.L.	<p>1. L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata.</p> <p>2. non è stata indicata la sussistenza del requisito di cui alla lettera o) ovvero alla lettera p) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>3. Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse. Se la condizione ivi riportata non è rappresentativa di codesta impresa occorre darne evidenza. Allo stesso modo occorrerà, invece, confermarla qualora verificatasi.</p> <p>4. non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della direzione provinciale del lavoro territorialmente competente come previsto dalla lettera ee) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse;</p> <p>5. non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della cancelleria fallimentare presso il tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) di cui al punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
14	S.EL.DA. SERVICE S.R.L.	Non è stato inoltrato il modello di dichiarazione allegato all'Avviso pubblico. Tale carenza non consente di evincere la sussistenza di tutti i requisiti come richiesti dal succitato avviso pubblico.
15	CONSORZIO EUROPA	1.L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

		<p>indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di interesse inoltrata.</p> <p>2. Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p> <p>3. non sono state fornite indicazioni in merito all'indirizzo della cancelleria fallimentare presso il tribunale territorialmente competente, come previsto dalla lettera ff) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
16	LGA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	<p>Risultano pervenute nella stessa data del 19.09.2019 (Prot. Uff. Amb. n. 11224 e 11225) due copie identiche della medesima manifestazione di interesse;</p> <p>1. Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
18	INTERIMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA	<p>1. non è stata fornita alcuna indicazione in merito al numero dei dipendenti;</p> <p>2. non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse. Se la condizione ivi riportata non è rappresentativa di codesta impresa occorre darne evidenza. Allo stesso modo occorrerà, invece, confermarla qualora verificatasi.</p>
19	A.S.I.F. S.R.L.	<p>Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera q) del punto 5) della manifestazione di interesse.</p>
20	LA SUPREMA S.R.L.S.	<p>1. L'art. 6 dell'Avviso pubblico "Requisiti di capacità economica, professionale e tecnica" prevedeva che l'operatore economico doveva indicare nella manifestazione di interesse, altresì, il committente, il servizio prestato, il periodo di effettuazione ed il fatturato annuo non inferiore a € 20.000 con riferimento agli ultimi 3 esercizi finanziari precedenti la data di pubblicazione dell'Avviso medesimo. Tale requisito temporale non è dato da evincersi nella manifestazione di</p>



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO
TELEFONO: 02 710493 11 (CENTRALINO)

	interesse inoltrata. 2. Non sono state fornite indicazioni in merito alla sussistenza o meno del requisito di cui alla lettera a) del punto 5) della manifestazione di interesse.
--	--

L'Ufficio d'Ambito assegnerà al concorrente un termine, non superiore a 5 (cinque) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere sotto forma di autocertificazione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del DLgs n. 50/16 nonché al punto 7 dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse del 23.08.2019 (Prot. Uff. Amb. n. 10154).

Il seggio di gara aggiorna la seduta al fine di condividere i contenuti delle lettere di richiesta di integrazione che saranno inviate alle Imprese di cui alla tabella B, nonché i contenuti delle lettere di invito.

Avv. Italia Pepe

Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa Daniela Penna

Segretario verbalizzante

Dott.ssa Daniela Mancini

membro

