



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0010153 del 23/08/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO

TELEFONO: 02 710403 11 (CENTRALINO)

## Determinazione Dirigenziale

Fascicolo 5.6\2019\1

**Oggetto: Attivazione di una procedura finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - gara svolta con procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016. CIG: Z77297F6C3.**

### IL DIRETTORE GENERALE DELL'UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

**Dato atto che** si rende necessario affidare il servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano -Azienda Speciale.

**Atteso che** l'appalto avrà durata di mesi 24 e l'importo complessivo di gara soggetto a ribasso percentuale in sede di presentazione di offerta economica, è determinato in Euro 40.000 (quarantamila). Il contratto potrà essere soggetto a proroga tecnica per un massimo di sei mesi al fine di poter concludere le procedure per l'individuazione di un nuovo aggiudicatario. Il termine di esercizio della citata proroga verrà comunicato all'aggiudicatario a mezzo PEC 30 giorni prima della scadenza del contratto.

**Dato atto che**, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto concorre al perseguimento di interessi pubblici istituzionali;
- l'oggetto del contratto riguarda il sopraccitato servizio di pulizia;
- ai sensi dell'art. 32 c. 14 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza tra le parti a mezzo Posta Elettronica Certificata, trattandosi di affidamento di importo non superiore a € 40.000,00;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nello schema di Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia allegato alla presente Determinazione di cui fa parte integrante;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b), poiché trattasi di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale e afferente invece a prestazioni contrattuali con caratteristiche standardizzate, le cui condizioni sono definite dal mercato;

**Rilevato altresì** di avere effettuato il preventivo accertamento della presenza del citato servizio nei Mercati elettronici e che tale accertamento ha tuttavia dato esito negativo, non essendo presenti servizi equipollenti con quello da acquisire.

**Dato atto che** già in data 03/04/2019 si era provveduto a consultare n. 6 operatori economici, al fine di acquisire la rispettiva offerta economica per il servizio come sopra indicato.

**Considerato tuttavia che** in sede di esame della documentazione pervenuta, l'offerta presentata da un operatore economico era risultata anomala in quanto anormalmente bassa.



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0010153 del 23/08/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO  
TELEFONO: 02 710403 11 (CENTRALINO)

**Dato atto peraltro che** l'accertamento dell'anomalia dell'offerta non ha consentito di acquisire elementi utili a consentire la definizione delle procedure di affidamento.

**Considerato che** sono stati altresì eseguiti approfondimenti in ordine alle modalità di stoccaggio e smaltimento dei rifiuti prodotti dall'Azienda Speciale.

**Ritenuto pertanto** opportuno di dare avvio, con la presente Determinazione, ad una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento del servizio in oggetto anche in considerazione delle risultanze in ordine agli approfondimenti in materia di rifiuti.

**Valutato che** il valore stimato dell'appalto risulta essere inferiore ai 221.000 € (soglia di rilevo comunitario).

**Ritenuto pertanto** di attivare una procedura negoziata sotto soglia, nel nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

**Richiamate** le Linee guida n. 3 dell'ANAC.

**Rilevata** la necessità di individuare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la procedura in oggetto, nell'ambito dell'organico della stazione appaltante.

**Ritenuto pertanto** di individuarlo nel Direttore Generale Avv. Italia Pepe, quale unica figura apicale dell'Azienda Speciale, cui è rimessa direttamente la verifica della congruità delle offerte.

**Atteso che** viene istituito apposito seggio di gara, come di seguito composto, che attesterà la regolarità delle operazioni di selezione:

- Direttore Generale Avv Italia Pepe, in qualità di Responsabile del Procedimento;
- Dott.ssa Daniela Mancini, Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario in qualità di membro;
- Dott.ssa Daniela Penna, Responsabile dell'Ufficio Adempimenti Amministrazione Trasparente, in qualità di Segretario verbalizzante.

**Appurato che**, nell'esecuzione dell'appalto vi è la possibilità di rischi da interferenza e conseguentemente è stato elaborato il DUVRI, quale allegato al presente atto. Nel DUVRI sono stati specificati i costi per l'attuazione delle misure di contrasto alle interferenze.

**Dato atto che**, in conformità a quanto disposto dell'art. 51, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appalto non viene suddiviso in lotti stante le ridotte dimensioni dei locali dell'Azienda Speciale ove verrà effettuato il Servizio.

**Visto** il Regolamento di Contabilità e dei Contratti dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano, approvato con deliberazione del CdA n. 6 del 30 settembre 2015.



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0010153 del 23/08/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO

TELEFONO: 02 710403 11 (CENTRALINO)

**Considerato** che nelle sedute del CdA del 31 ottobre 2018 è stato adottato il Bilancio di Previsione annuale 2019 e pluriennale 2019/2021, approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 28 del 03/07/2019.

**Richiamato** l'art. 7 del Regolamento dei controlli interni dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - Azienda Speciale.

**Richiamata** la Legge n. 190/2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" e dato atto che sono stati assolti i relativi adempimenti, così come recepiti nel Piano anticorruzione e della Trasparenza dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - Azienda Speciale.

Si dà atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato dall'art. 3 del PTPCT dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - Azienda speciale a rischio Medio/alto.

**Acquisito** il CIG dedicato: **Z77297F6C3**.

**Dato atto** che il Responsabile dell'istruttoria è il Dott. Marco Beltrame.

**Dato atto altresì** che il Direttore Generale ha accertato l'assenza di potenziale conflitto di interessi da parte di tutti i dipendenti dell'Azienda, interessati a vario titolo nel procedimento, come previsto dalla L. 190/2012, dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano - Azienda Speciale e dal Codice di Comportamento dei dipendenti.

Tutto ciò premesso e considerato con il presente atto

## DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate, una gara con utilizzo del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016, finalizzata all'attivazione di un contratto avente la durata di 24 mesi decorrenti dalla Determinazione di aggiudicazione e contestuale accettazione da parte dell'Impresa aggiudicataria, finalizzato alla fornitura del servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio d'Ambito; Il contratto potrà essere soggetto a proroga tecnica per un massimo di sei mesi al fine di poter concludere le procedure per l'individuazione di un nuovo aggiudicatario. Il termine di esercizio della citata proroga verrà comunicato all'aggiudicatario a mezzo PEC 30 giorni prima della scadenza del contratto;
2. di quantificare la base d'asta in euro 40.000,00;
3. di dare atto che, dalle indagini condotte, risultano essere presenti rischi interferenziali che hanno portato ad una quantificazione dei costi per il contrasto ai suddetti rischi per un valore



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

ATO Città Metropolitana di Milano

Protocollo 0010153 del 23/08/2019

UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO

TELEFONO: 02 710403 11 (CENTRALINO)

- di € 400,00. Detto importo non può essere soggetto a ribasso d'asta e risulta calcolato in conformità al DUVRI allegato alla presente Determinazione;
4. di istituire apposito seggio di gara, come di seguito composto, che attesterà la regolarità delle operazioni di selezione:
    - Direttore Generale Avv Italia Pepe, in qualità di Responsabile del Procedimento;
    - Dott.ssa Daniela Mancini, Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario in qualità di membro;
    - Dott.ssa Daniela Penna, Responsabile dell'Ufficio Adempimenti Amministrazione Trasparente, in qualità di Segretario verbalizzante.
  5. di approvare lo schema di Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse alla procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'Azienda Speciale, allegato alla presente Determinazione di cui costituisce parte integrante;
  6. di approvare le clausole contrattuali inserite all'interno del Foglio Patti e Condizioni agli atti;
  7. di stabilire che, in caso di parità d'offerta si procederà mediante sorteggio;
  8. di stabilire che qualora, in sede di perfezionamento delle procedure di gara, l'Impresa individuata quale aggiudicataria non accettasse l'incarico, verrà identificata quale aggiudicataria l'ulteriore Impresa che ha offerto il prezzo più basso fra tutte le altre pervenute;
  9. di riservare la possibilità di indire la procedura di gara anche nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse valida;
  10. di dare atto che l'importo a base di gara, pari a € 40,000, è compatibile con il bilancio annuale 2019 e pluriennale 2019-2021;
  11. di dare atto che all'acquisizione del servizio è stato attribuito il CIG n. **Z77297F6C3**;
  12. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Azienda Speciale, sull'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ufficio d'Ambito della Città Metropolitana di Milano ai fini della sua efficacia così come stabilito dal Dlgs 14/03/2013 n.33 e s.m.i.;

Il Direttore Generale  
Dell'Ufficio d'Ambito della  
Città Metropolitana di Milano  
Azienda Speciale  
(Avv. Italia Pepe)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE  
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

**ATO Città Metropolitana di Milano**

Protocollo 0010153 del 23/08/2019

**UFFICIO D'AMBITO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO - AZIENDA SPECIALE**

VIALE PICENO 60 - 20129 MILANO  
TELEFONO: 02 710403 11 (CENTRALINO)

*Responsabile dell'istruttoria: Dott. Marco Beltrame*

*tel. 02/71049333 – email: m.beltrame.@atocittametropolitanadimilano.it*

*Responsabile del Servizio Amministrativo Finanziario: Dott.ssa Daniela Mancini*

*Responsabile del Procedimento: Avv. Italia Pepe*

Visto di regolarità contabile

Rilasciato dal Direttore Generale